

**Первое научно-популярное пространство, объединяющее
глэмпинг, музей, лекторий и наблюдательную площадку с
телескопами**

Человек рожден удивляться

ASTROGLAMP



Описание проекта



Astroglamp - Первое и единственное научно-популярное пространство, объединяющее глэмпинг, музей, лекторий и наблюдательную площадку с телескопами в двух часах езды от Москвы. У нас гости отдыхают на природе в комфортных шатрах, наблюдают за планетами и звёздами в сопровождении астрономов, смотрят научно-популярные лекции и фильмы.



Близость к федеральным центрам - 140 км от Мск, 70 км от Тулы на трассе М4.



Пространство 11 Га. Часть участка занята мелким ивовым лесом, березами и соснами, а часть красочным разнотравьем. К участку от трассы М4 проходит гравийная дорога, построенная в 2022 и отремонтированная в 2023 году.



Удалённость от городской засветки для астрономических наблюдений, с хорошо просматриваемым горизонтом и красивым видом на закат.

Описание проекта

- **Глэмпинг** - палаточный городок из 30 комфортных шатров с мебелью, электричеством и обогревом
- **Образовательная зона** - две наблюдательные площадки с телескопами, амфитеатр-лекторий и кинотеатр, библиотека
- **Зона арт-объектов и выставок** - шесть выставок с экспонатами, арт-объект - десятиметровая мозаика из снимков телескопа Хаббл , мини арт объекты
- **Зона питания** - общая комната для приготовления пищи с оборудованием, зона приема пищи и магазинчик готовой замороженной еды от Вкусвилл
- **Экотропы** в сторону реки, родника и по лесу 2 км
- **Прочие зоны** - ресепшн, парковка, барбекю, костровая зона, санузлы и душевые



Виды досуга на территории

- **Астрономические наблюдения** в мощные телескопы (можно увидеть кратеры Луны, кольца Сатурна, полосы и спутники Юпитера, фазы Венеры, галактику Андромеды, звездные скопления, туманности и т.д.),
- **Лекции и мастер классы** с астрономами
- **Показы** художественных и научпоп фильмов
- **Астровикторины** в стиле «Что? Где? Когда?»
- **Выставки** про Космос
- **Книжные кружки**
- **Музыкальные концерты**



Астроснимки в глэмпинге



Контакты: astro-glamp@yandex.ru

+7 (960) 600-05-80

Astroglamp вчера

Заросший, заброшенный
пустырь без дороги и жизни



Astroglamp сегодня

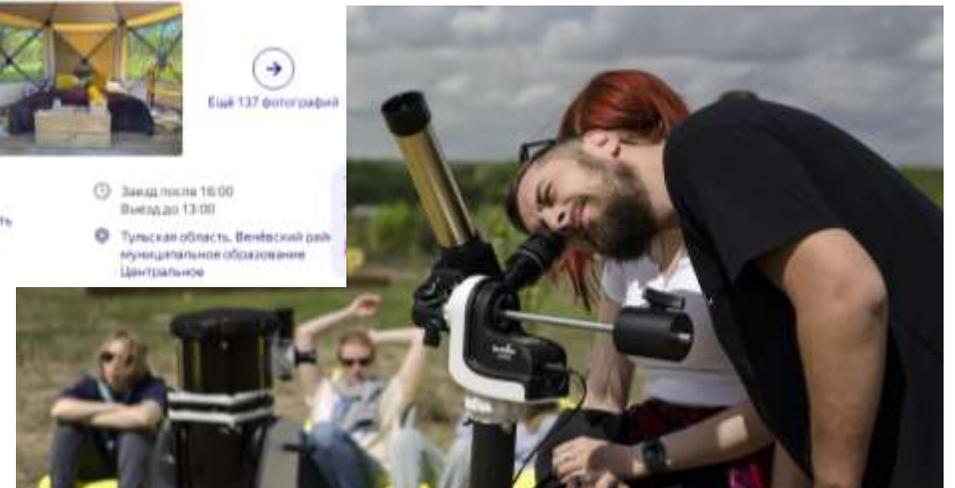
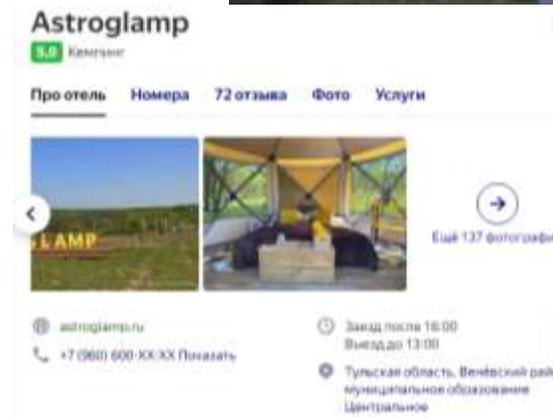
Запустились в мае 2023 года, за сезон создали мощную точку научно-популярного туризма

Более 1000 гостей, 7000 человек в соцсетях

Загрузка глэмпинга 75%, sold out выходных на месяц вперёд

Рейтинг на Яндекс 5,0, больше 100 положительных отзывов в поиске и соцсетях

Публикации в СМИ и на TV, финалисты премии Russia event awards, награда от Минэкономразвития



Контакты: astro-glamp@yandex.ru

+7 (960) 600-05-80

Astroglamp сегодня

События

Несколько раз в год у нас проходят фестивали, самый крупный из которых Interstellar fest вышел в финал премии Russia event awards, привлёк внимание СМИ, журналов и TV. География гостей от Москвы и Питера до Новосибирска и Владивостока

Команда

Образовательные программы в Astroglamp проводят профессиональные астрономы, среди которых сотрудники МГУ ГАИШ и Московского планетария, авторы книг по астрономии и основатели астрономических проектов.



Astroglamp завтра

Мы строим самую сильную точку притяжения для научно-популярного туризма в стране.

Направления развития на 5 лет:

-  **Наука и образование:** строительство крытого лектория, строительство интерактивного музея истории астрономии, создание университета любительской астрономии и зимней обсерватории для наблюдений
-  **Выставки и арт-парк:** строительство новых арт-объектов под открытым небом (например, в работе арт объект черная дыра), развитие экотроп, создание новых выставок, зимнее кафе
-  **Жилое пространство:** строительство посёлка из 25 модульных контейнерных домов для туристов

Жилая зона Astroglamp

Жилая зона ASTROGLAMP – часть пространства, включающая гостиницу на 20 жилых модулей из контейнеров (по 15м²) и 5 домиков (48м²) с земельными участками 10-15 соток . В номерах и домиках вода, свет, санузел и ванная, эксплуатируемая кровля, терраса и костровая зона. Вокруг – красивый ивовый лес и нетронутая природа

Зона строится на инфраструктуре глэмпинга, все гости получают доступ к мероприятиям и программам глэмпинга.



Рынок туризма



Объем рынка внутреннего туризма в РФ 1,5 триллиона руб, **рост рынка 30% в год**



Тулу и область посещают **более 1,5 миллиона** туристов ежегодно. Рост за 4 года 300%



К 2030 планируется увеличение потока туристов в область **до 2 млн чел в год**. Глэмпинг расположен на важной транспортной артерии трассе М4 с трафиком 60-70 тыс авто в сутки



Рынок глэмпингов около 2 млрд руб в год, **рост 100% в год**



Достижимый рынок Astroglamp **100 млн руб** в год в 2026 году



Целевая аудитория

Наша ЦА: активные люди, М и Ж, 25-65 лет

Живут в радиусе 300 км от глэмпинга –
Москва, Тула, Калуга, Рязань, Орел и гости Мск

Доход семьи от 150 тыс руб в мес

Путешествуют по России, выезжают на
выходные за город

Активные и любопытные. Любят необычные
интеллектуальные виды туризма, стремятся
расширять картину мира, интересуются
Космосом и астрономией, любят природу



Модульный контейнерный дом

Основа из морского контейнера (утепленная) обеспечивает жесткость конструкции, герметичность, быструю сборку за 1,5-2 мес, возможность перемещения и перевозки. При проектировании поселка особенный акцент делаем на современном дизайне интерьеров и экстерьеров, единому стилю и гармоничному размещению в природном ландшафте. У каждого дома свой большой придомовый участок 15 соток, изолированный деревьями от дороги и соседних домов



Модульный контейнерный дом

Тип 1

Первый тип – контейнерная гостиница с модулями площадью 15м² с удобствами, номер вмещает 1-3 человек. Стоимость модуля – 1,5 млн руб, а с мебелью, коммуникациями и придомовой территорией **2,1 млн.**

Тип 2

Второй тип - контейнерный дом площадью 30 м² и террасой 18м². На придомовой территории костровая зона и гирлянды . Дом с комфортом разместит 2 семьи или компанию 4-5 человек. Стоимость дома 2,7 млн руб, а с мебелью, коммуникациями и придомовой зоной **3,4 млн.**



*Предложение на указанных условиях действительно до 01.12.23

Контакты: astro-glamp@yandex.ru

+7 (960) 600-05-80

Команда проекта и экспертиза

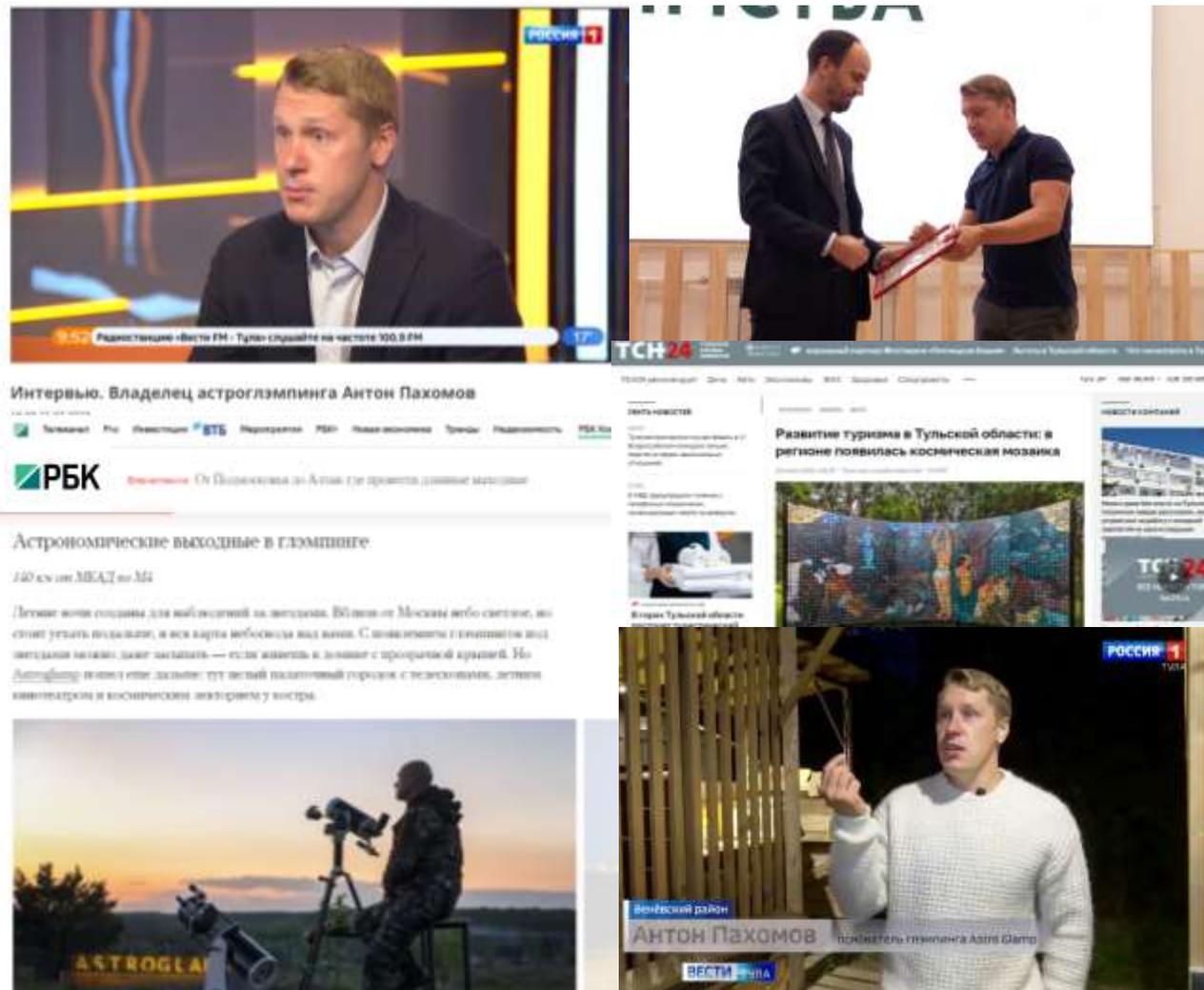
- Экспертиза нашей команды в **строительной отрасли 15 лет**

- Экспертиза в **туризме 3 года**, большая насмотренность в РФ и за рубежом

- Экспертиза в **бизнесе и маркетинге 10 лет**
За сезон удалось раскрутить собственные странички в соцсетях, настроить стабильный приток гостей через Яндекс директ

Два раза ходили в прямой **эфир Россия 1**, у нас снимали TV репортаж, а также снимали тревел шоу для канала **Россия 1**

Публиковались в **СМИ**: РБК, МК, ТСН24, Myslo и в тематических телеграмм каналах



Контакты: astro-glamp@yandex.ru

+7 (960) 600-05-80



Для нас, создателей и гостей Astroglamp, астрономия - это не просто наука о Космосе. Астрономия говорит о нашем месте и помогает по другому посмотреть на нас самих. Все мы - обитатели крошечного каменного островка, затерянного в бескрайнем космическом океане.

Для нас телескоп - это не просто инструмент для изучения Космоса и не просто труба с зеркалами и линзами, но символ того, что людьми движет не только агрессия, страх, жадность, жажда власти, инстинкт истребления друг друга и других, но и любознательность, любопытство, живой интерес к окружающему миру и постижению его загадок.

Это замечательное изобретение, как научно-популярное пространство Astroglamp призваны напомнить, что человек - это прежде всего исследователь и первооткрыватель.