

The background features a mix of organic, flowing shapes in shades of terracotta, grey, and beige. Thin, light-colored lines curve across the composition, creating a sense of movement and depth. In the bottom left corner, there is a circular, metallic-looking object with several small, dark protrusions, resembling a modern light fixture or a decorative element.

ART MAISON

ОСОБНЯК В АРЕНДУ В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ

ABOUT

О ПЛОЩАДКЕ

Стильный особняк, идеально вписавшийся в архитектуру центра Москвы и вобравший в себя атмосферу района Патриаршие пруды.

Подходит для мероприятий любого формата: частные события, корпоративы, презентации, мастер-классы, вернисажи, выставки.

Общая площадь: 444 м². 4 этажа:

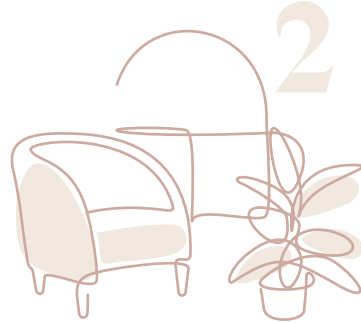
1 этаж – 113 м² 3 этаж – 128 м²

2 этаж – 125 м² 4 этаж – 78 м²

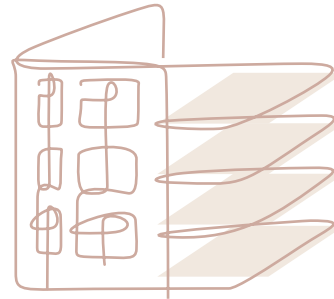


ADVANTAGES

ПРЕИМУЩЕСТВА



Стильные многофункциональные интерьеры, которые легко подстроить под любую идею мероприятия



3 **Возможность зонирования по этажам**



Полностью оснащенная кухня, на которой работают шеф-повара из Италии и Голландии. Вы получаете не просто аренду пространства, но и изысканные меню, напитки, отобранные сомелье

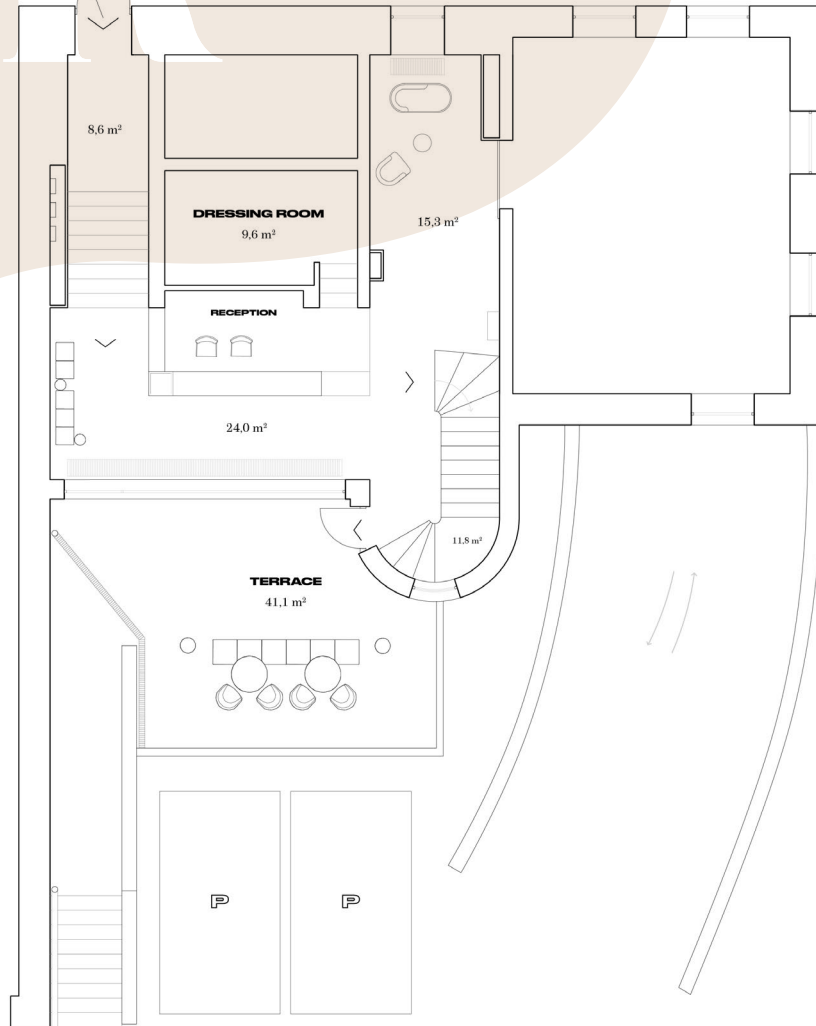
1ST FLOOR

1 ЭТАЖ

Ресепшен, гардероб и летняя терраса – 113 м²

Стильный интерьер начинается с самого входа. Ваших гостей встречают приветливые хостес и проводят к винтовой лестнице, ведущей на верхние этажи здания.

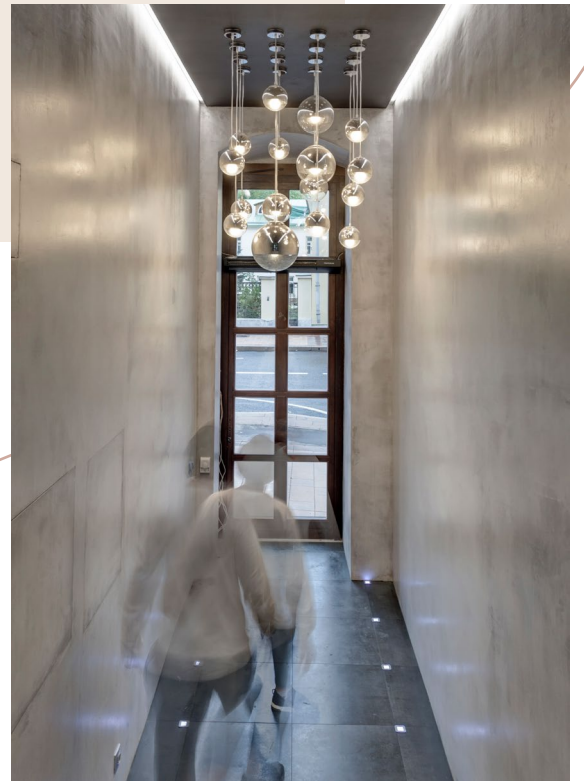
MAIN ENTER



- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11
- 12
- 13

04

1ST FLOOR



01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

2ND FLOOR

2 ЭТАЖ

Зал «Салон» – 80 м²

для проведения банкетов и фуршетов.

Фуршет – 70+ человек

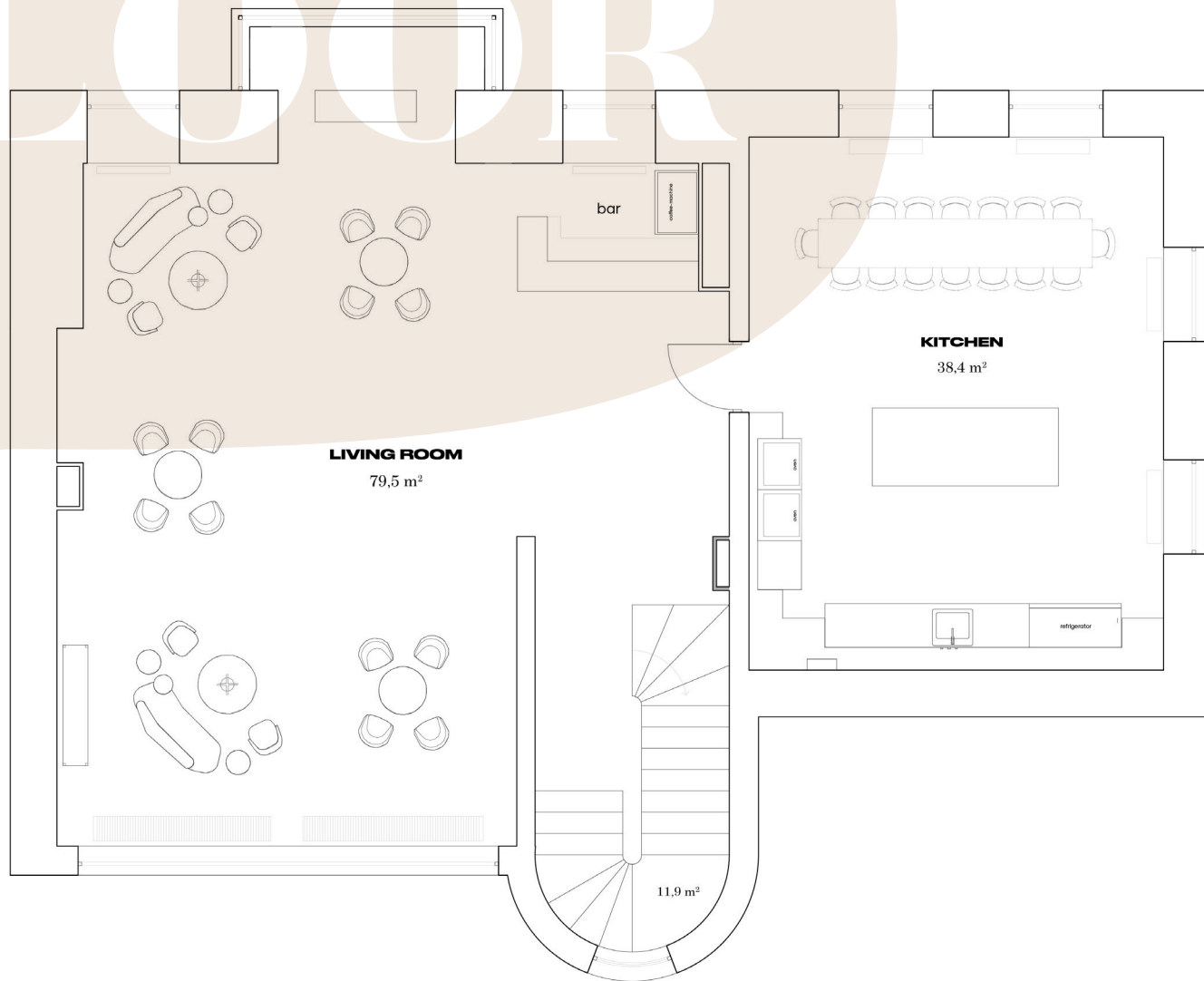
Банкет – 40 человек

Кухня «Кордон Блю» – 40 м²

для проведения мастер-классов,

закрытых ужинов и дегустаций

до 12 человек



2ND FLOOR



01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13

3RD FLOOR

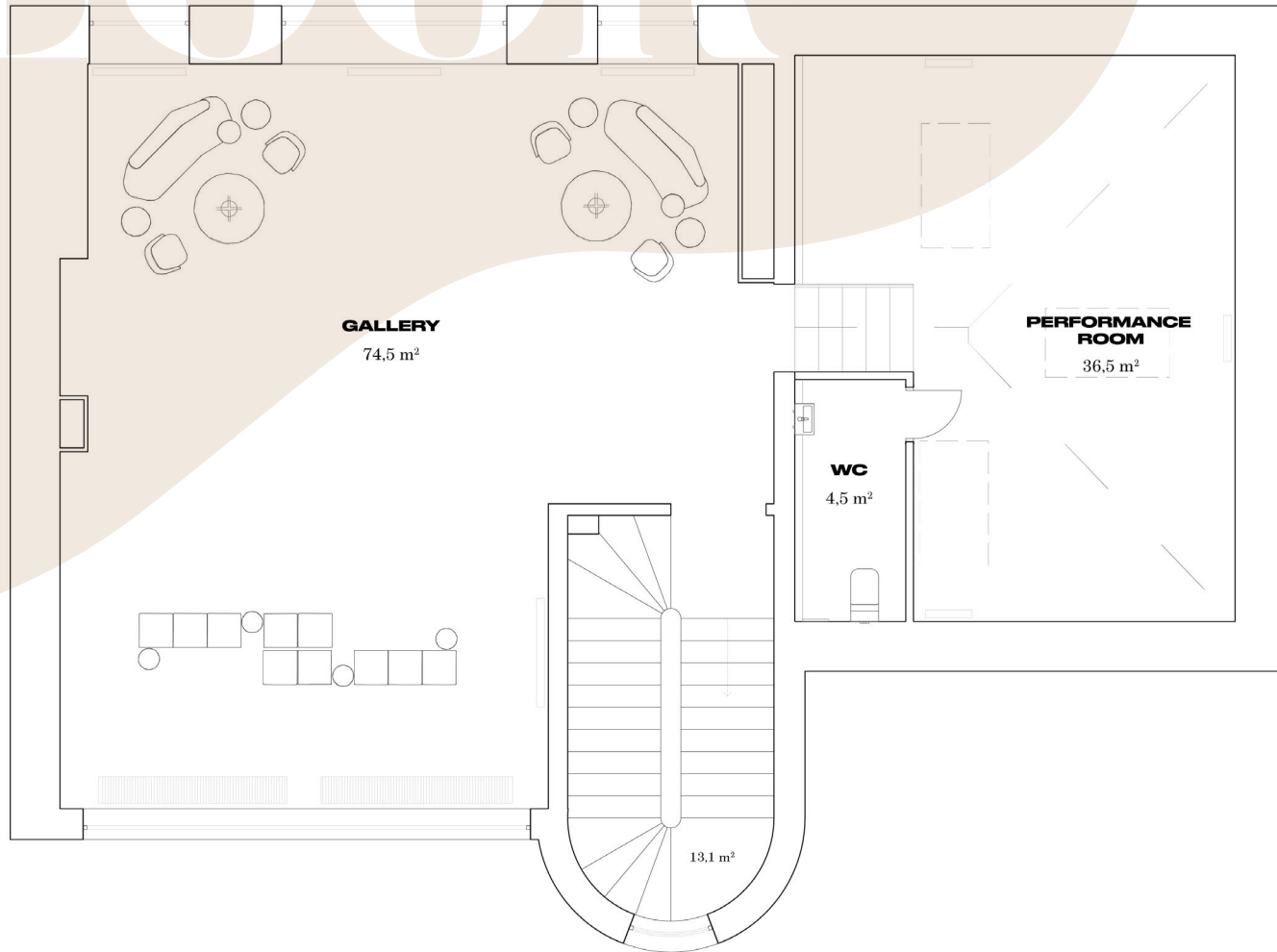
3 ЭТАЖ

«Галерея» – 128 м²

для презентаций, мастер-классов, вечеринок.

Амфитеатр – 50-60 человек

Фуршет – 90 человек



01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13

3RD FLOOR



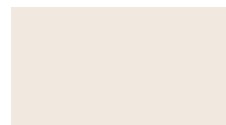
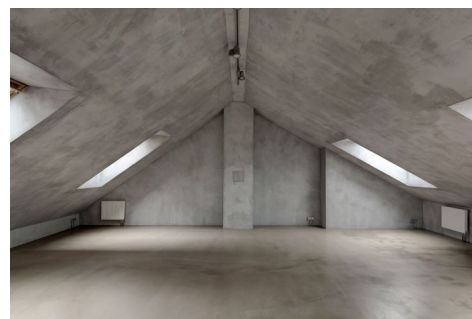
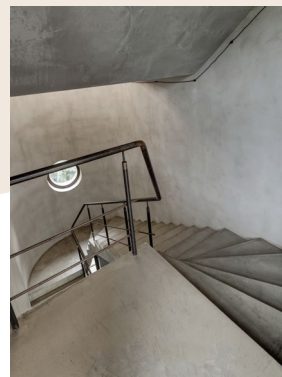
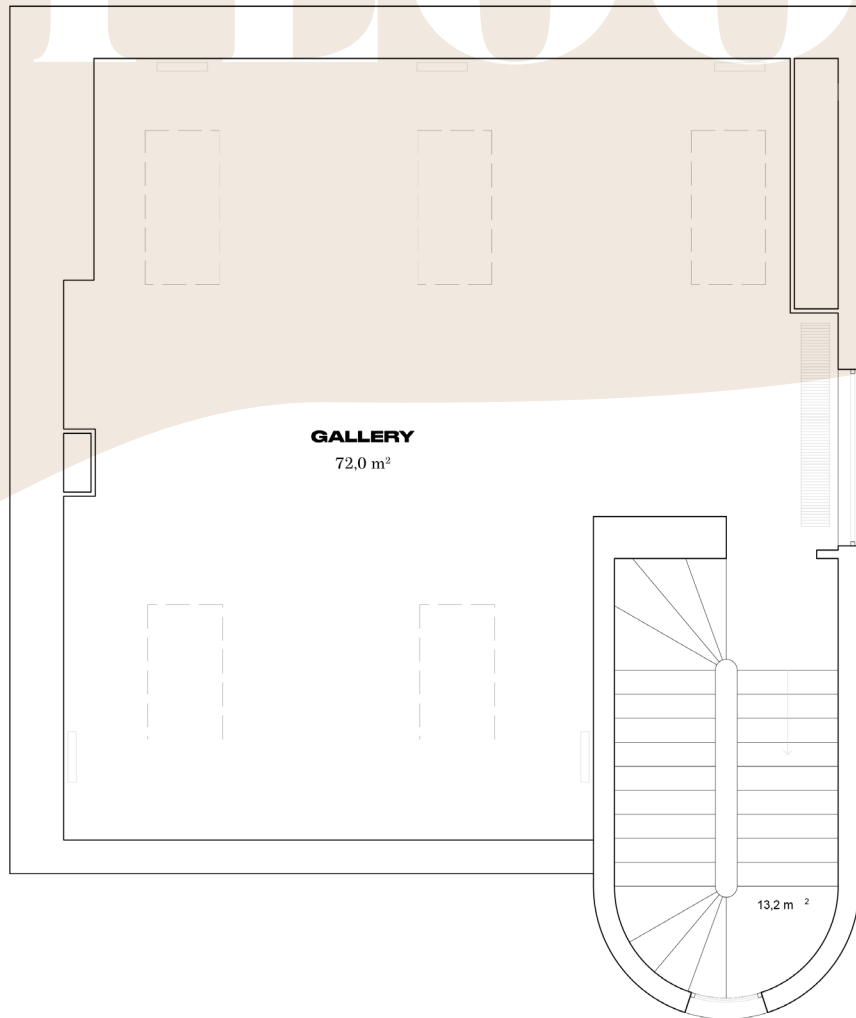
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13

09

4TH FLOOR

4 ЭТАЖ

«Мезонин» – 72 м²
Идеальное место для
лаунж-зоны.



01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ

ОСОБНЯК ЦЕЛИКОМ

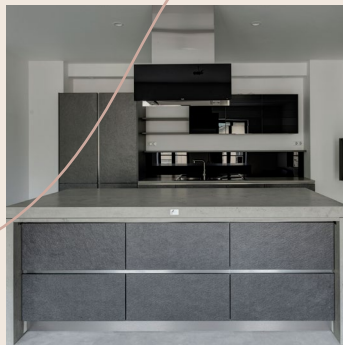
Сутки	500 000 руб.
*каждые следующие	300 000 руб.
Неделя	250 000 руб./сутки
Две недели	200 000 руб./сутки
Месяц	150 000 руб./сутки

2 ЭТАЖ

Кухня под МК	50 000 руб.
Зал + кухня вечерняя сессия с 16:00	150 000 руб.

3 ЭТАЖ

Утренняя сессия с 9:00 до 15:00	50 000 руб.
Вечерняя сессия с 16:00	100 000 руб.



STRUCTURE

ИНФРАСТРУКТУРА

Парковка – 6-8 мест во внутреннем дворе.

Электричество – 100 кВт.

Меню и напитки:

Полностью оснащенная кухня

Профессиональная кофе-машина

Барная стойка

Свои шеф-повара из Италии и Голландии

со специализацией в различных кухнях мира

Профессиональный сомелье

Оборудование:

Базовое световое и музыкальное оборудование

Постоянный технический подрядчик, знающий все тонкости работы на площадке

Мебель:

Возможность привезти необходимую мебель для реализации любой концепции мероприятия



01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

CONTACTS

КОНТАКТЫ

Большая Никитская 45

Tel: +7(963)640-83-30

e-mail: irina@artmaison.ru

